

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ
„ZAPISZ SIĘ DO NEWSLETTERA I ODBIERZ BON 250 ZŁ NA AGD DO
TWOJEGO NOWEGO MIESZKANIA”**

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem akcji promocyjnej " ZAPISZ SIĘ DO NEWSLETTERA I ODBIERZ BON 250 ZŁ NA AGD DO TWOJEGO NOWEGO MIESZKANIA" (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopArt Fidelis sp. z o.o. spółka komandytowa z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000382535, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od 02.01.2018 do 31.12.2018 roku.
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem www.dewelopart.pl oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wskazanych przez Organizatora lokali mieszkalnych oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO” realizowanych we Wrocławiu.
9. Promocją objęte są wszystkie lokale mieszkalne inwestycji „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO”.
10. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

§ 2

PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż lokali mieszkalnych oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO” realizowanych we Wrocławiu, do których to mieszkań dodatkowo przekazany zostanie:
 - a. Nagroda rzeczowa - Bon zakupowy o wartości:
 - 250 zł bruttoUzyskanie ww. bonu uwarunkowane jest:
 - Wpisanie przez Klienta własnego adresu e-mail w polu o nazwie „podaj swój adres e-mail” na stronie głównej www.dewelopart.pl - zapisz się do newslettera oraz kliknięcie przycisku „zapisz się” oraz podpisanie w okresie do 6 miesięcy promesy przed umową deweloperską, która następnie zamieniona zostanie w umowę deweloperską lub umowy deweloperskiej na zakup mieszkania w jednej w ww. inwestycji

Bon zakupowy uprawnia okaziciela do dokonania zakupów dowolnie wybranych produktów AGD/RTV/GSM/FOTO znajdujących się w ofercie sklepów NEONET we Wrocławiu wskazanych na Bonie. Bony zakupowe zachowują swoją ważność do 6 miesięcy od daty zawartej na Bonie (dalej „Bon zakupowy”)

- b. Nagroda pieniężna w wysokości 10% brutto równowartości nagrody rzeczowej, o której mowa w § 2 pkt 1 a
2. Bon zakupowy przekazany zostanie Klientom, przez Organizatora, w momencie dokonywania protokolarnego odbioru mieszkania przez Klienta na podstawie protokołu odbioru nagrody.
3. W przypadku rozwiązania przez Klienta promesy przed umową deweloperską lub umowy deweloperskiej Bon zakupowy nie zostanie przyznany. Klientowi nie przysługuje również roszczenie o jego wydanie lub wydanie gotówkowej równowartości Bonu.

§ 3

ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Klient, który weźmie udział w Akcji Promocyjnej i w okresie od 02.01.2018 do 31.12.2018 roku i zawrze z Organizatorem promesę przed umową deweloperską, która następnie zamieniona zostanie w umowę deweloperską lub umowę deweloperską, której przedmiotem będzie zakup lokalu mieszkalnego w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO” realizowanych we Wrocławiu oraz:
 - Wpisze własny adres e-mail w polu o nazwie „podaj swój adres e-mail” na stronie głównej www.dewelopart.pl - zapisz się do newslettera oraz kliknie przycisku „zapisz się” oraz podpisanie w okresie do 6 miesięcy promesy przed umową deweloperską, która następnie zamieniona zostanie w umowę deweloperską lub umowy deweloperskiej na zakup mieszkania w jednej w ww. inwestycjiotrzyma dodatkowo do nabywanego lokalu
 - a) Bon wartościowy o wartości 250 zł uprawniający do dokonania zakupów dowolnie wybranych produktów AGD/RTV/GSM/FOTO znajdujących się w ofercie sklepów NEONET we Wrocławiu wskazanych na bonie zakupowym.
 - b) Nagrodę pieniężną w wysokości 10% wartości brutto otrzymanego Bonu zakupowego
2. Niewykorzystane Bony zakupowe tracą swoją ważność po okresie wskazanym na Bonie.
3. W przypadku niewykorzystania części wartości Bonu zakupowego, niewykorzystana część wartości Bonu zakupowego przepada.
4. Przyznane w ramach Akcji Promocyjnej Bony zakupowe nie podlegają wymianie na ich równowartość pieniężną.
5. Klient ma możliwość dokonania dopłaty, ze środków własnych, brakującej kwoty, w przypadku wyboru produktu AGD/RTV/GSM/FOTO przekraczającego wartość Bonu zakupowego.
6. Każdy z klientów, niezależnie od ilości podanych adresów e-mail i ilości zapisów do newslettera może otrzymać tylko jeden Bon na AGD w kwocie 250 zł.
7. Zakup mieszkania przez więcej niż jedną osobę nie uprawnia do otrzymania większej ilości niż jeden Bon w kwocie 250 zł.
7. Przy zakupie kilku mieszkań, klient otrzyma tylko jeden Bon na AGD w kwocie 250 zł, niezależnie od ilości i wartości zakupionych mieszkań.
8. Warunkiem uzyskania Bonu na AGD w kwocie 250 zł jest zgłoszenie do newslettera nie starsze niż 6 miesięcy oraz podpisanie w okresie do 6 miesięcy od zgłoszenia promesy

przed umową deweloperską, która następnie zamieniona zostanie w umowę deweloperską lub umowy deweloperskiej na zakup mieszkania w jednej w ww. inwestycji

§ 4

ROZLICZENIE AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Z tytułu udziału w akcji promocyjnej związanej z zakupem mieszkań w przedsięwzięciu deweloperskim pod nazwą „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO” uczestnikowi przysługują następujące nagrody:
 - a) Nagroda rzeczowa, o której mowa w § 2 regulaminu
 - b) Nagroda pieniężna w wysokości 10% równowartości nagrody rzeczowej, o której mowa w § 2 regulaminu.
2. Świadczenie z tytułu Bonu zakupowego oraz nagrody pieniężnej podlega opodatkowaniu zryczałtowanym podatkiem dochodowym od osób fizycznych jako przychód z uzyskany z nagród związanych ze sprzedażą premiovą (art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych z dnia 26.07.1991r., tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r., poz. 2032, z późniejszymi zmianami),
3. W związku z otrzymaniem nagrody rzeczowej i pieniężnej z tytułu akcji promocyjnej związanej z „VICOLO”, „ABITARE”, „LONTANO” Organizator pobierze zryczałtowany podatek dochodowy od osób fizycznych w wysokości 10% wartości nagrody premiovą (art. 41 ust. 4 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych z dnia 26.07.1991r., tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2032 z późniejszymi zmianami) w dniu przekazania nagrody na podstawie protokołu przekazania nagrody.
4. W związku pobranym podatkiem Organizator prześle Klientowi oraz właściwemu Urzędowi Skarbowemu deklarację podatkową PIT-8AR

§ 5

ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ „ZAPISZ SIĘ DO NEWSLETTERA I ODBIERZ BON 250 ZŁ NA AGD DO TWOJEGO NOWEGO MIESZKANIA”

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.
3. Reklamacje dotyczące produktów nabytych w ramach realizacji Bonu zakupowego, należy zgłaszać wyłącznie zgodnie z warunkami gwarancji i reklamacji dołączonymi do nabytych produktów.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie www.dewelopart.pl przynajmniej na 3 dni przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.

4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno–reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.

DewelopArt Fidelis sp. z o.o. spółka komandytowa